

OBWIESZCZENIE

STAROSTY NOWOSOLSKIEGO

Znak sprawy: **AB.6746.4.2026.JP**

pismo nr: 479/2026

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311)

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek Burmistrz Kożuchowa, ul. Rynek 1A, 67-120 Kożuchów, który wpłynął do tutejszego organu w dniu 22.07.2026 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą:

"Budowa dróg gminnych - ulicy Kwiatowej, Słonecznikowej i Lawendowej na terenie Gminy Kożuchów".

Wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części, zlokalizowane w miejscowości Kożuchów oraz Podbrzezie Górne:

1. projektowany pas drogowy drogi publicznej

- **droga gminna [ciąg I-I] - ul. Kwiatowa, klasa D, długość 1097,35 mb**

- obręb ew. 0012 Podbrzezie Górne, jedn. ew. 080404_5 Gmina Kożuchów, działki nr: 4/7 (**4/37**, 4/38), 4/9 (**4/23**, 4/24), 4/10 (**4/25**, 4/26), 4/11 (**4/39**, **4/40**, 4/41), 4/17 (**4/31**, 4/32), 4/18 (**4/27**, 4/28), 4/19 (**4/29**, 4/30), 4/20 (**4/33**, 4/34), 4/21 (**4/35**, 4/36), 5/4 (**5/22**, 5/23), 5/8 (**5/24**, 5/25), **5/17**, **3/3**, **4/22**, **191**

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Kożuchów, działki nr: 19/14 (**19/19**, 19/20), 19/16 (**19/21**, 19/22), **19/18**, **20**, 21 (**21/1**, **21/2**, 21/3), 22/3 (**22/19**, 22/20), **22/7**, **22/8**, **22/9**, **22/10**, 22/11 (**22/15**, 22/16), 22/14 (**22/17**, 22/18), **27/6**, **28**, 30 (**30/1**, 30/2), 34 (34/1, **34/2**), 35 (**35/1**, 35/2), 36 (**36/1**, 36/2)

- **droga gminna [ciąg II-II] - ul. Słonecznikowa/Lawendowa, klasa D, długość 275,93 mb**

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Kożuchów, działki nr: **18/14**, **18/15**, **19/13**, 19/14 (19/19, **19/20**), 24/11 (**24/15**, 24/16), **27/15**, 331/36 (**331/76**, 331/77, 331/78)

- **droga gminna [ciąg III-III] - ul. Słonecznikowa, klasa D, długość 77,71 mb**

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Kożuchów, działka nr 331/36 (331/76, **331/77**, 331/78)

2. teren niezbędny do budowy sieci uzbrojenia terenu poza projektowanym pasem drogowym

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Kożuchów, działka nr 36 (36/1, **36/2**), **22/5**, **22/6**, 19/16 (19/21, **19/22**), 331/36 (331/76, 331/77, **331/78**)

- obręb ew. 0012 Podbrzezie Górne, jedn. ew. 080404_5 Gmina Kożuchów, działki nr: **30**, **190**

3. teren niezbędny do przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu poza projektowanym pasem drogowym

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Kożuchów, działki nr: 19/16 (19/21, **19/22**),

22/6, 331/36 (331/76, 331/77, 331/78)

- obręb ew. 0012 Podbrzezie Górne, jedn. ew. 080404_5 Gmina Koźuchów, działki nr: **30,190**, 4/11 (4/39, 4/40, **4/41**), **4/12**, 4/9 (4/23, **4/24**), 4/10 (4/25, **4/26**), 4/18 (4/27, **4/28**), 4/19 (4/29, **4/30**), 4/17 (4/31, **4/32**), 4/20 (4/33, **4/34**), 4/21 (4/35, **4/36**), 4/7 (4/37, **4/38**)

4. teren niezbędny do budowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych poza projektowanym pasem drogowym

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Koźuchów, działka nr **38**

5. teren niezbędny do budowy zjazdów poza projektowanym pasem drogowym

- obręb ew. 0012 Podbrzezie Górne, jedn. ew. 080404_5 Gmina Koźuchów, działki nr: **30, 190**

Uwaga:

- w nawiasach podano nr działek ewidencyjnych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte wnioskiem.

I. Jednocześnie wprowadza się ograniczenie trwałe w korzystaniu z niżej wymienionych nieruchomości w związku z budową: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych i zjazdów

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Koźuchów, działka nr 36 (36/1, **36/2**), **22/5, 22/6**, 19/16 (19/21, **19/22**), 331/36 (331/76, 331/77, **331/78**), **38**

- obręb ew. 0012 Podbrzezie Górne, jedn. ew. 080404_5 Gmina Koźuchów, działki nr: **30, 190**

II. Jednocześnie wprowadza się ograniczenie na czas realizacji inwestycji w korzystaniu z niżej wymienionych nieruchomości w związku z przebudową sieci uzbrojenia terenu

- obręb ew. 0003, jedn. ew. 080404_4 Miasto Koźuchów, działki nr: 19/16 (19/21, **19/22**)

- obręb ew. 0012 Podbrzezie Górne, jedn. ew. 080404_5 Gmina Koźuchów, działki nr: 4/11 (4/39, 4/40, **4/41**), **4/12**, 4/9 (4/23, **4/24**), 4/10 (4/25, **4/26**), 4/18 (4/27, **4/28**), 4/19 (4/29, **4/30**), 4/17 (4/31, **4/32**), 4/20 (4/33, **4/34**), 4/21 (4/35, **4/36**), 4/7 (4/37, **4/38**).

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 z dniem otrzymania niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z tym zgodnie z art. 10 k.p.a. w ciągu **7 dni** od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia można w tutejszym Starostwie Powiatowym zapoznać się z zebranymi materiałami w w/w sprawie oraz zgłosić ewentualne uwagi, wnioski i zastrzeżenia.

Brak czynnego udziału strony nie będzie przeszkodą do wydania decyzji w w/w sprawie.

z up. STAROSTY

Paweł Pazdrowski

Wicestarosta

[podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym]