

Projekt

Numer druku ...LVIII | 5 | 23

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE

z dnia 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Kożuchowie z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kożuchów (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 109, poz. 1865 z późn. zm.)¹⁾, uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Kożuchów a osobami fizycznymi.

2. Gmina Kożuchów przejmuje od osób fizycznych nieruchomość gruntową położoną w Mirocinie Dolnym oznaczoną nr dz. 124/3 o powierzchni 0,0052 ha z przeznaczeniem na gminną drogę wewnętrzną.

3. Gmina Kożuchów przekazuje w zamian osobom fizycznym nieruchomość niezabudowaną położoną w Mirocinie Dolnym oznaczoną nr dz. 123/2 o powierzchni 0,0178 ha z przeznaczeniem na powiększenie i poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kożuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 101, poz. 1828 oraz z 2007 r. Nr 55, poz. 819.

Brak uwag
opinie-prawnych

RADCA PRAWNY

Katarzyna Szczepankiewicz

Uzasadnienie

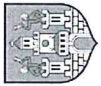
Zamiana gruntów odbywa się za obopólną zgodą Gminy Koźuchów i osób fizycznych. Nieruchomość nabyta od osób fizycznych zlokalizowana jest w ciągu istniejącej gminnej drogi. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące sprawy dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego należy do zadań własnych gminy. W zamian za nabywaną nieruchomość Gmina przekazuje działkę na powiększenie i poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości przez osobę fizyczną.

Zamiana zostanie dokonana na podstawie wartości oszacowanych nieruchomości, z koniecznością dopłaty przez osoby fizyczne w kwocie 2.277,00 zł.

Dokonanie zamiany gruntów jest zasadne ze względu na zaspokajanie interesów stron.

BURMISTRZ
Paweł Jagasek





Kozuchów - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kozuchowie
z dnia 2023 r.

